



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

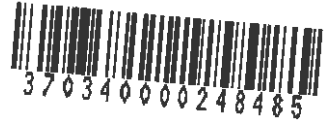
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЉАН ТРАЈКОВИЋ

Именован за подручје Вишег и Привредног суда у Нишу
Тихомира Ђорђевића бр.5,Алексинац

Посл. бр. ИИ 962/20

Идент. број: 87-01-00962-20-0164

Дана: 29.08.2022. године



Јавни извршитељ Миљан Трајковић, у извршном предмету

Извршног повериоца: Братислав Станковић, Алексинац, ул. с.Краљево, ЈМБГ 1803967731322, чији је пуномоћник адв. Здравко Тодоровић, Алексинац, Књаза Милоша 144, по пуномоћју у списима предмета против

Извршног дужника: Александар Божанић, Житковац, ул. с.Нозрина, ЈМБГ 1812971731328, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Алексинцу И-700/2009 од 10.08.2009. године, на основу члана 36. и 129. Закона о извршењу и обезбеђењу (“Службени гласник РС” бр.31/11,99/11-др.закон, 109/13-US, 55/14 и 139/14), а у вези чл. 545. Закона о извршењу и обезбеђењу (“Сл.Гласник РС” бр. 106/2015), доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈУ СЕ извршном повериоцу **Братиславу Станковићу**, Алексинац, ул. с.Краљево, ЈМБГ 1803967731322, непокретности, и то:

- Њива 1. класе, у приватној својини са обимом удела 1/2, површине 490m², на катастарској парцели број 2673, број дела 1, Улица СЕЛО, уписано у лист непокретности број 76 К.О. НОЗРИНА, у износу од **12.963,19 динара**;
- Њива 2. класе, у приватној својини са обимом удела 1/2, површине 2275m², на катастарској парцели број 360, број дела 1, подброј парцеле 1, Улица ДОЊЕ ПОЉЕ, уписано у лист непокретности број 76 К.О. НОЗРИНА, у износу од **36.111,07 динара**;
- Њива 1. класе, у приватној својини са обимом удела 1/2, површине 5670m², на катастарској парцели број 1536, број дела 1, подброј парцеле 1, Улица СЕЛО, уписано у лист непокретности број 76 К.О. НОЗРИНА, у износу од **89.999,91 динара**;
- Њива 1. класе, у приватној својини са обимом удела 1/2, површине 1945m², на катастарској парцели број 1536, број дела 1, подброј парцеле 2, Улица СЕЛО, уписано у лист непокретности број 76 К.О. НОЗРИНА, у износу од **30.872,98 динара**,

што укупно износи **196.947,15 динара**.

II С обзиром да су извршном повериоцу Братиславу Станковићу, Алексинац, ул. с.Краљево, ЈМБГ 1803967731322, додељене непокретности наведене у ставу 1. у висини од 30% од процењене вредности непокретности, потраживање извршног повериоца намирује се у износу од 196.947,15 динара.

III НАЛАЖЕ СЕ извршном повериоцу да у року од 15 дана од пријема овог Закључка на основни рачун Јавног извршитеља Миљана Трајковића бр. 160-413201-36 који се води код BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД уплати износ од 53.186,11 динара (од чега износ од 38.741,15 динара на име трошкова извршења насталих пред јавним извршитељем а износ од 14.444,96 динара на име награде за успешност спровођења поступка обрачунате на намирен износ потраживања).

Образложење

Након неуспеле продаје непокретности извршног дужника непосредном погодбом по избору извршног повериоца Јавни извршитељ је Закључком бр. И.И.962/20 од 30.06.2022. године наложио извршном повериоцу да се у складу са чланом 97. и 102. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" бр.31/11,99/11-др.закон, 109/13-US, 55/14 и 139/14), а у вези чл. 545. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл.Гласник РС" бр. 106/2015), изјасни да ли предлаже намирење досуђењем непокретности извршном повериоцу. Извршни поверилац се поднеском од 06.07.2022. године изјаснио да жели намирење досуђењем непокретности извршног дужника.

Намирењем досуђењем непокретности извршног дужника извршни поверилац се сматра намиреним у износу од 30 процената од процењене вредности непокретности, односу у износу од 196.947,15 динара. Имајући у виду да преостали износ потраживања извршног повериоца по предмету износи 217.698,81 динара, исти је делимично намирен од чега је износ од 9.200,00 динара потраживање извршног повериоца на име парничних трошкова, износ од 16.296,38 динара на име камате на парничне трошкове, износ од 5.888,00 динара на име трошкова извршења насталих пред судом, на име главног дуга износ од 46.372,39 динара, на име камате на главни дуг износ од 85.175,62 динара и на име трошкова извршења насталих пред јавним извршитељем износ од 38.741,15 динара.

Имајући у виду да је јавни извршитељ у вези спровођења извршења имао трошкове, одлучено је као у ставу 3. овог Закључка.

Имајући у виду напред наведено, на основу члана 129. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС" бр.31/11,99/11-др.закон, 109/13-US, 55/14 и 139/14), а у вези чл. 545. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл.Гласник РС" бр. 106/2015), одлучено је као у изреци овог закључка.

Акт обрадио помоћник јавног извршитеља Марија Милосављевић

Поука о правном леку:
Против овог Закључка приговор
није дозвољен.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Миљан Трајковић